

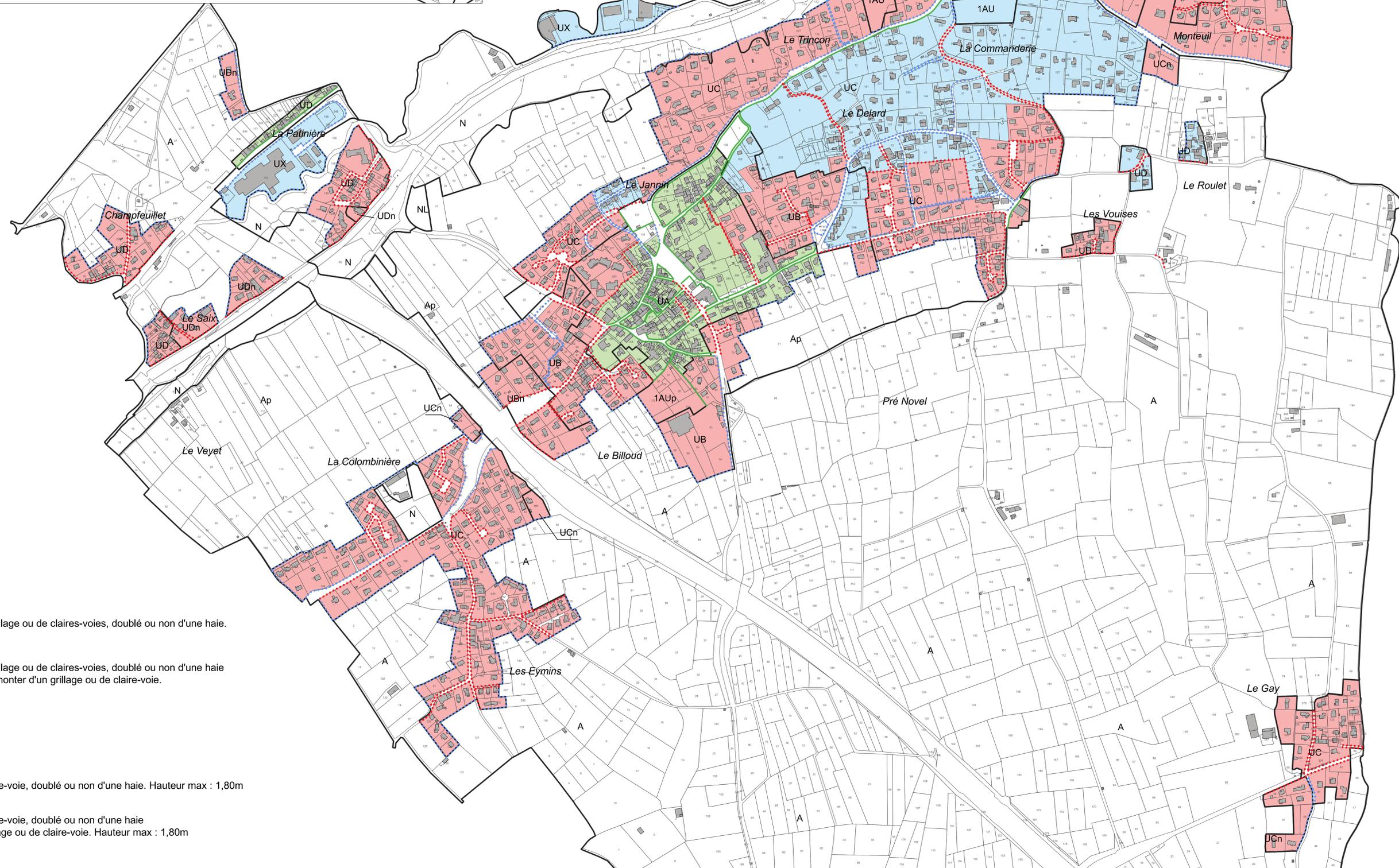
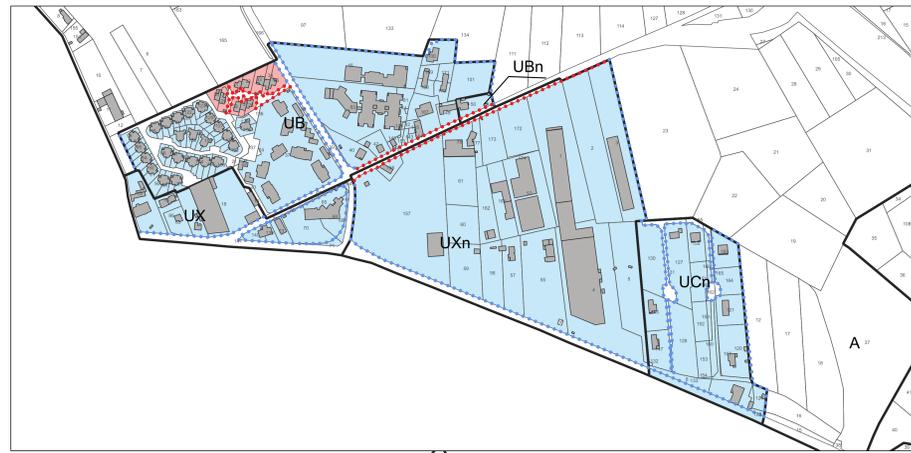
# Plan Local d'Urbanisme Saint-Jean de Moirans

## 4A2- Règlementation des clôtures

Echelle : 1/3000

Vu la délibération du Conseil Municipal  
en date du  
approuvant le Plan Local d'Urbanisme

Cachet et signature



### Remarque préalable

En cas de localisation différente entre la carte de réglementation et la configuration du site ou la taille réelle du terrain, c'est la configuration réelle qui doit être prise en compte.

En cas de création de clôtures sur voie non mentionnée au plan, il convient de tenir compte des clôtures limitrophes pour l'application de la règle.

### Règles communes :

Les murs pleins d'une hauteur différente sont autorisés uniquement :

- en cas de reconstitution, de réhabilitation de clôtures existantes dans le respect de la hauteur initiale.
- en cas de prolongement d'une clôture existante sur la propriété dans le respect de la hauteur initiale.

### Clôture sur voie

- Grillage doublé ou non d'une haie  
Hauteur totale 1,50m.
- Soit un grillage doublé ou non d'une haie  
soit d'un muret d'une hauteur de 0,50m max, surmonté d'un grillage ou de claire-voies, doublé ou non d'une haie.  
Hauteur totale 1,50m.
- Soit un grillage doublé ou non d'une haie  
soit d'un muret d'une hauteur de 0,50m max, surmonté d'un grillage ou de claire-voies, doublé ou non d'une haie  
soit d'un mur d'une hauteur de 1m max avec possibilité de surmonter d'un grillage ou de claire-voie.  
Hauteur totale 1,50m.

### Clôture sur limite séparative

- Grillage doublé ou non d'une haie
- Soit un grillage doublé ou non d'une haie  
soit un muret de 0,50m max, surmonté d'un grillage ou de claire-voie, doublé ou non d'une haie. Hauteur max : 1,80m
- Soit un grillage doublé ou non d'une haie  
soit un muret de 0,50m max, surmonté d'un grillage ou de claire-voie, doublé ou non d'une haie  
soit un mur de 1m max avec possibilité de surmonter d'un grillage ou de claire-voie. Hauteur max : 1,80m